

БАТЛАВ
 ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН ОРЛОГЧ
 ДАРГА
 М.ШИЖИРБАЯР



МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 12 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ

2022 оны 04 дүгээр сарын 22

09 цаг 00 минут

Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын хурлын заал

д/д	Нэгж	Мэргэжил тэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	БХБХ	Ц.Түмэн-Од,	БЗДЗДТГ	БЗД, 11-р хороо, Туул зөрлөгийн хойд зам	Авто зам, замын байгууламж /1.032 км /	Авто зам, гүүрэн гарц, замын байгууламж		АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
2	БХБХ		НХОГ	ЧД, 16-р хороо, автобусны эцсийн буудал	Төрийн захиргааны байгууллага	Нийтийн бие засах газар	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
3	БХБХ		Иргэн Д.Баттулга, О.Батсүх, Н.Пунцагноров	БЗД, 11-р хороо, ногоон зоорийн баруун талд / 1333102469, 1333102436, 1333102421 /	Гэр бүлийн хэрэгцээ / 0.07 га / Амины орон сууц /0.07 га/ Гэр орон сууцны хашааны / 0.0965 га/	Агуулах	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
4	БХБХ	Х.Мөнх-Энэрэл,	Нийгмийн эрүүл мэндийн хүрээлэн	БЗД, 03 дугаар хороо, Зүүн 4 замын баруун хойд талд / 1330400117 /	Контор, аж ахуй /1.1014 га/	Өвчний хяналт сэргийлэлтийн төвийн барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
5	БХБХ		Нийгмийн эрүүл мэндийн хүрээлэн	БЗД, 03 дугаар хороо, Зүүн 4 замын баруун хойд талд / 1330400117 /	Контор, аж ахуй /1.1014 га/	Вакцины хяналтын лабораторийн барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн

6	БХБХ	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 34 дүгээр хороо, Толгойтын 91 дүгээр гудамж Нарангийн гол төв замаас 34 хороотой нийлсэн авто зам	Авто зам, замын байгууламж / 0.42 км /	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
7	БХБХ	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 35-р хороо, 60 дугаар гудамжнаас 72 дугаар гудамж хүртэлх авто зам	Авто зам, замын байгууламж / 0.65 км /	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
8	БХБХ	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 3-р хороо, Баганаран 13-1 тоотоос Баганаран 18-59а тоот хүртэлх авто зам	Авто зам, замын байгууламж / 1.8 км /	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
9	БХБХ	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 4 дүгээр хороо, Их наран 8-14 тоотоос Их наран 4-36 дүүргийн авто замтай нийлэх хүртэлх	Авто зам, замын байгууламж / 0.56 км /	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
10	БХБХ	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 5-р хороо, Баянхошууны төв замаас Сонгинохайрхан дүүрэг хүртэлх авто зам	Авто зам, замын байгууламж / 0.65 км /	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
11	БХБХ	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 6-р хороо, Дүүхээ төвийн баруун уулзвараас тоосгоны 13 дугаар гудамж хүртэлх авто зам	Авто зам, замын байгууламж / 0.65 км /	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
12	БХБХ Х.Мөнх- Энэрэл,	НОСК	ХУД, 21-р хороо, Буянт Ухаа-1 хорооллын баруун урд / 1781310442 /	Орон сууц, контор / 0.0802 /	Орон сууцны өгтөгтөл	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн

13	БХБХ	Д.Адъяа, Д.Пүрэвсүрэ	Иргэн Н.Нармандах	СХД, 32-р хороо, 22-ын авто худалдааны зүүн талд 1801501406 /	Аж ахуйн, /0.1702 га/	Авто худалдаа, үйлчилгээ	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
14	БХБХ		"Оргил рашаан сувилал, ХХК	ХУД, 18-р хороо, Оргил рашаан сувилалын хашаанд / 1780600431 /	Рашааны цамхаг /0.8076 га/	Рашааны сувилалын барилга, байгууламж	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
15	БХБХ		Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 20-р хороо, Хандгай гудамжнаам төмөр замын гудамж хүртэл	Авто зам, замын байгууламж /0.8 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
16	БХБХ		Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 22-р хороо, Хилчин 71-74-р гудамжны дунд зам	Авто зам, замын байгууламж / 0.7 км /	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
17	БХБХ		Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 26-р хороо, Мандал овоо 24, 28, 29, 30 баянбудаг 1 дүгээр гудамж	Авто зам, замын байгууламж /1.0 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
18	БХБХ		Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 32-р хороо, Тахилтын төв замаас хойшоо чиглэлд	Авто зам, замын байгууламж /0.23 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
19	БХБХ		Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 33-р хороо, 381-р гарам орчимд	Авто зам, замын байгууламж / 1.8 км /	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн

20	БХБХ	Д.Адъяа, Т.Халиунаа	Биеийн тамир спортын газар	СБД, 8-р хороо, Спортын ордны төв барилга /18643311930386, 18643311824368 /	Спортын үйл ажиллагаа /0.1466 га, 0.9058 га/	Спортын төв ордон	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
21	БХБХ	Г.Бөртэцэг	НХОГ	БГД, 18-р хороо, 96-р сургуулийн зүүн хойно 1680310038 /	Төрийн захиргааны байгууллага /0.925 га/	Хорооны цогцолбор барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
22	БХБХ		СБДЗДТГ	СБД, 20-р хороо, Сэлхийн зуслан, Их хустайн ам	Авто зам, замын байгууламж	Авто зам, замын байгууламж	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
23	БХБХ	Г.Бөртэцэг	НЗХГ	СХД, 32-р хороо, Эмээлтээс ХУД, Шувуун фабрик хүртэл	Авто зам, замын байгууламж	Авто зам, замын байгууламж	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
24	БХБХ		ЧДЗДТГ	ЧД, 19-р хороо, Жигжид зуслангийн замын баруун талд / 1501613317 /	Төрийн захиргааны байгууллага /0.1053 га/	Хорооны барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
25	БХБХ	Г.Бөртэцэг Г,	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 34 дүгээр хороонд шинээр баригдах авто зам	Авто зам, замын байгууламж /0.6 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
26	БХБХ		Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 35 дугаар хороонд шинээр баригдах авто зам	Авто зам, замын байгууламж /1.1 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн

27	БХБХ	С.Үүрцайх, Т.Халиунаа	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 37 дугаар хороонд шинээр баригдах авто зам	Авто зам, замын байгууламж /1.0 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
28	БХБХ		Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	ХУД, 16 дугаар хороо, Буянт-Ухаа спорт цогцолборын хойд талд /1781211391/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.0999 га/	Хорооны цогцолбор барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
29	БХБХ		ЧДЗДТГ	ЧД, 07-р хороо, Хувьсгалчдын гудамж /1500800581/	Хорооны байр /0.0746 га/	Хорооны цогцолбор барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
30	БХБХ		Иргэн Г.Энхцэцэг	БГД, 16-р хороо, Гандантэгчинлэн хийдийн баруун урд талд /1600900458/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.04435 га/	Үйлчилгээ	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
31	Хэс ТХ	Э.Ганбаяр, Г.Содбилэг	"Примеринвестм ент" ХХК	СБД 9-р хороо "Б" хэсэгчилсэн талбай	/7 га/	Үйлчилгээ, Орон сууц, сургууль цэцэрлэг	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн
32	Хэс ТХ		Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгж	СБД 9-р хороо "Б" хэсэгчилсэн талбай	/3.7 га/	Дулаан хувиарлах төв	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн
33	Хэс ТХ		"Марта грийн" ХХК	СБД 11-р хороо /1461502755, 1461502756, 1461502754/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.1153 га/	Орон сууц	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн

34	Хэс ТХ	В.Нүрзэд, А.Очир	Иргэн Г.Отгонбаяр, Э.Сайнтувшин, А.Баярбат, Б.Баттогтох, Ц.Сайнбаяр, Б.Батням, Н.Банзрагч, Ч.Энхбаясгалан, Ч.Норов, Н.Энхцэцэг, Э.Тэмүүжин, Н.Содгэрэл, Д.Самданям, Т.Лхагважаргал, С.Алимаа, С.Батхишиг, С.Ариунболд, Ц.Гунгаасүрэн, Ц.Алтансарнай, Д.Сүрэнхүү, Б.Цэнгүүн, А.Сарантуяа	БЗД 12 дугаар хороо Жанжин 7, 8 дугаар гудам 148, 134, 188, 170, 172, 136, 172а, 146, 186, 504 тоот /18649309921797, 18649309906849, 1331501246, 18649309921845, 18649309884854, 18649309867865, 18649309896855, 18649309879808, 1331501293,18649309948838/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.6022 га/	Орон сууц	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн
35	Хэс ТХ		"Заг" ХХК	ЧД 19-р хороо Жигжидийн зуслан /1501205266/	0.5172 га	Худалдаа, Үйлчилгээ	Эзэмших	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн
36	Хэс ТХ		Иргэн Д. Болормаа	ХУД, 16-р хороо	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.1238 га	Үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зургийн хүчинтэй хугацааг сунгах	1	Зөвшөөрсөн
37	Хэс ТХ		"Вишн Девелопмент" ХХК	БЗД, 13,14-р хороо "Ж" хэсэгчилсэн талбай	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн "Ж" хэсэгчилсэн талбай 1 дүгээр ээлж /15.1 га/	Үйлчилгээ, орон сууц, сургууль цэцэрлэг	Өмчлөх	Барилгаж илтын төсөл	1	Зөвшөөрсөн

38	Хэс ТХ	Д.Нямжаргал А.Очгэрэл	"Хур алтан өргөө" ХХК	СХД 18-р хороо 01, 02 багц байр	1, 2, 3	ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга /0.84 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн
39	Хэс ТХ		"Хур алтан өргөө" ХХК	СХД 18-р хороо 01, 02 багц байр	4, 5	ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга /0.64 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн
40	Хэс ТХ		"Тэс петролиум" ХХК	ЧД 10-р хороо		Шатах тослох материал түгээгүүрийн газар, агуулах ШТС /0.0697 га/	ШТС	Эзэмших	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн
41	Хэс ТХ		Иргэн Ш.Мөнхсайхан	ЧД, 9 р хороо "Б" хэсэгчилсэн талбай		/0.1947 га/	Үйлчилгээ орон сууц	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн
42	Хэс ТХ		Иргэн Ц.Болдбаатар	ХУД, 16 р хороо		/0.1020 га/	Орон сууц	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн
43	ХТХ		Т.Сүмбэр	"Энх набо" ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Түргэний аманд /0201651 /		Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах / 1.8922 га /	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1
44	ХТХ	"Пром-Импорт" ХХК		БЗД, 15 дугаар хороо, Зүүн 4 замын баруун урд талд / 1330501241 /		Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.8913 га/	Худалдаа, үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн

45	ХТХ		Иргэн Д.Баярсайхан	БГД, 19 дүгээр хороо, Хүүхдийн төв сувилал, Нялхасын клиник эмнэлэг- баруун урд талд / 1680200541 /	Үйлчилгээ /0.057 га/	Үйлчилгээ	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
46	ХТХ		"Блэк энд вайт дрийм" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Хүрэл тогоотын ам /1333108862/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах / 6.0 га /	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
47	ХТХ		"Бетастар" ХХК	ХУД, 03 дугаар хороо, Дулааны 3 дугаар цахилгаан станцын урд талд / 1780911223 /	Аж ахуй, авто парк, үйлчилгээ / 2.8361 га /	Авто худалдаа, үйлчилгээ	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
48	ХТХ	О.Цолмон	Иргэн Х.Хишигдэлгэр	ХУД, 4 дүгээр хороо, Нүхтийн ам /1781111970/	Зуслан /0.095 га/	Зуслангийн сууц	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
49	ХТХ		"Оргил мөрөн" ХХК	СХД, 27 дугаар хороо, Чингис СООСЭ сургуулийн баруун талд / 1802301299/	Худалдаа, үйлчилгээ / 0.0580 га /	Худалдаа, үйлчилгээ	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
50	ХТХ	А.Ундрэм	"Сансар сүлжээ" ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Түргэний аманд/ 0211857 /	Аялал жуулчлал /2.6 га /	Аялал жуулчлал	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
51	ХТХ		"Грассиув хилл" ХХК	БЗД, 11дүгээр хороо, Чулуутын аманд/ 02017267 /	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох / 4.6953 га /	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн

52	ХТХ		"Соёмбот цамхаг" ХХК	ХУД, 16 дугаар хороо, 243-р цэцэрлэгийн баруун хойд талд / 1781211386/	Үйлчилгээтэй орон сууц / 0.7116 га	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
53	ХТХ	Б.Хонгорзул	"Си Ди Эйч" ХХК	НД, 6 дугаар хороо, Горхи Тэрэлж, /0211877/	Аялал жуулчлал / 8.05 га /	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
54	ХТХ		"Эмина" ХХК	НД, 6 дугаар хороо, Горхи Тэрэлж, Өндөр улааны зүүн урд / 201247 /	Аялал жуулчлал / 8.0 га /	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
55	ХТХ	О.Цолмон	Их хөсөг констракшн ХХК	БГД, 24 дүгээр хороо, Алтай хотхоны хойд талд / 1681210083 /	Орон сууц / 0.14 га /	Орон сууц	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
56	ХТХ	А.Ундрэм	"Ансор парадис" ХХК	ХУД, 14 дугаар хороо, Түргэний аманд / 0201504 /	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах / 0.9966 га /	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох орон байр	АТД батлах	Ашиглах	1	Зөвшөөрсөн
57	ХТХ	А.Ундрэм	"ААББ" ХХК	СБД, 07 дугаар хороо, Сити их сургуулийн баруун талд / 1461400146 /	Орон сууц, үйлчилгээ / 0.1794 га /	Үйлчилгээтэй орон сууц	АТД батлах	Эзэмших	1	Зөвшөөрсөн
58	Хэс ТХ	Э.Ганбаяр, Г.Содбилэг	"Номин реалтор" ХХК	СБД 14-р хороо	Шатахуун түгээх станц, үйлчилгээтэй орон сууц 1.1 га	Худалдаа үйлчилгээ	Эзэмших	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн

59	ХТХ	Б.Батзаяа	"Материал импекс" ХХК	БГД, 25-р хороо, "Голден парк" хотхоны зүүн талд / 1681400252 /	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /Орон сууц, аж ахуй, худалдаа үйлчилгээ, цэцэрлэг / 18.47 га /	Худалдаа үйлчилгээний цогцолбор, орон сууц, сургууль, цэцэрлэг, олон давхар гарааш	АТД өөрчлөх	Эзэмших	1	Зөвшөөрсөн
60	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Д.Г	Иргэн П.Хажидмаа	БЗД, 25 дугаар хороо, Намъянжугийн гудамж, Гёте сургуулийн өргөтгөл / 1330501192 /	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор / 0.1828 га /	Сургуулийн өргөтгөл	АТД	Эзэмших	2	Зөвшөөрсөн
61			Нордрод ХХК	СХД, 32-р хороо, Шинэ 22-ын товчооны хойд талд / 1801703521 /	Аж ахуйн / 5.0 га /	Агуулах	АТД		1	Зөвшөөрсөн
62	БХБХ	Г.Бөртэцэцэг, Т.Халиунаа	"Хүрээ Инвест" ХХК	ЧД 11 хороо, Хүчит шонхор захын зүүн талд /18642313286646/	Шатахуун түгээх станц /0.1 га/	Шатахуун түгээх станц	АТД батлах	Эзэмших	1	Зөвшөөрсөн
63	ХТХ	О.Цолмон	Иргэн М.Гантулга	БЗД, 25 дугаар хороо, Олзвойн гудамж 5, 6, 16 тоот /1330500468, 1330501375, 1330500516 /	Гэр бүлийн хэрэгцээ / 0.0699, 0.0699, 0.07 га /	Үйлчилгээтэй орон сууц	АТД батлах	Өмчлөх	1	Зөвшөөрсөн

Жагсаалт гаргасан:



Б.ДУЛАМСҮРЭН